



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-443/2019-19

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza AVANGARD d.o.o. – u stečaju, Mravince, Don Petra Peroša 6, OIB:71423498809, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Bućan, Mravince, Don Petra Peroša 6, 11. studenog 2019.,

r i j e š i o j e

I. Iz iznosa kupovnine od 80.000,00 kn ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika i to: građevinsko zemljište, oznake kat. čest. 888/6 k.o. Prvca-Nova Gradiška, površine 4.870,00 m², namiruju se:

- a) izravni troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu u iznosu od 1.600,00 kn s osnova sudske pristojbe 2% od kupovnine, na račun Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka-zbirna kartica suca Vuković
- b) neizravni troškovi i to: nagrada stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 12.800,00 kn, uvećan za trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje 7,5% u iznosu od 960,00 kn
- c) Preostalim iznosom od 64.640,00 kn namiruje se tražbina razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, na račun br: HR12 100105 18639991606.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. broj: St-443/209 od 1. listopada 2019. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza AVANGARD d.o.o. – u stečaju, Mravince, Don Petra Peroša 6, OIB:71423498809.

Skupština vjerovnika koja je održana 17.listopada 2019. donijela je odluku da se preostala imovina stečajnog dužnika i to građevinsko zemljište, oznake kat. čest. 888/6 k.o. Prvca-Nova Gradiška, površine 4.870,00 m², proda neposrednom pogodbom ponuditelju Hladni Val d.o.o Nova Gradiška, za kupoprodajnu cijenu od 80.000,00 kn.

Ugovorom o kupoprodaji nekretnine od 25.listopada 2019., ovjerenog kod javnog bilježnika Dražena Orešković iz Nove Gradiške, pod brojem OV-7440/2019 od 25.10.2019. i javnog bilježnika Snježane Ludvajić iz Solina, pod brojem OV-11326/2019 od 29.10.2019. nekretnina stečajnog dužnika i to građevinsko zemljište, oznake kat. čest. 888/6 ZU 538 Prvca-Nova Gradiška, površine 4.870,00 m², prodana je kupcu HLADNI VAL d.o.o. Nova Gradiška, S.S.Kranjčevića 7, OIB: 22925853179, za kupoprodajnu cijenu od 80.000,00 kn.

Kupac HLADNI VAL d.o.o. Nova Gradiška, S.S.Kranjčevića 7, OIB: 22925853179, u cijelosti je platio kupoprodajnu cijenu od 80.000,00 kn u skladu s Ugovorom o kupoprodaji nekretnine od 25.listopada 2019. i to dana 31.listopada 2019.

Stečajni upravitelj je u podnesku od 8.studenog 2019. predložio da se iz kupovine ostvarene prodajom predmetne nekretnine stečajnog dužnika namire: a) izravni troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu u iznosu od 1.600,00 kn, b) neizravni troškovi i to: nagrada stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 12.8000,00 kn, uvećan za trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje 7,5% u iznosu od 960,00 kn i c) Preostalom iznosom od 64.640,00 kn da se namiri tražbina razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, na račun br: HR12 100105 18639991606.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu se je u podnesku od 8.studenog 2019, suglasio s prijedlogom stečajnog upravitelja iz podneska od 8.studenog 2019. u vezi namirenja iz kupovine od 80.000,00 kn, ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika i to: građevinsko zemljište, oznake kat. čest. 888/6 k.o. Prvca-Nova Gradiška, površine 4.870,00 m².

Obračun troškova i namirenje razlučnog vjerovnika u ovom stečajnom postupku ima se izvršiti prema odredbama čl.248 do 254 Stečajnog zakona (NN-71/15-dalje:SZ)) na temelju odredbe čl.441 st.2 SZ-a.

Odredbom članka 248. stavak 1. točka 1. i 2. SZ-a, propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi od iznosa ostvarenog prodajom namiriti: a) troškove unovčenja iz čl.254 ovog zakona i b) namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

U članku 254.st.2 SZ je propisano da troškove unovčenja obuhvaćaju stvarno nastale troškove i ostale troškove stečajne mase.

U konkretnom slučaju primjenom naprijed navedenih zakonskih odredbi troškove unovčenja obuhvaćaju stvarno nastale troškove i to: a) izravni troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu u iznosu od 1.600,00 kn s osnova sudske pristojbe 2% od kupovnine, b) nagrada za rad stečajnog upravitelja Ive Bućan, dipl. oec., obračunata sukladno odredbama članka 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15), koja u konkretnom slučaju iznosi 12.800,00 bruto i to na unovčenu stečajnu masu od 80.000,00 kn, uvećano za trošak zdravstvenog osiguranja od 7,5% u iznosu od 960,00 kn.

Preostalim iznosom od 64.640,00 kn namiruje se tražbina razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, na račun br: HR12 100105 18639991606.

Slijedom svega naprijed navedenog a temeljem odredbi čl 248 SZ-a , odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu, 11. studenog 2019.

S U D A C

Velimir Vuković

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda u 2 primjerka, u roku od 8 dana istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici E-oglasna ploča sudova.

DNA:

1. stečajnom upravitelju Ivo Bućan, dipl. oec., Mravince, Don Petra Peroša 6,
 2. razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, po ŽDO Split
- rješenje istaknuti na mrežnoj stranici E-oglasna ploča sudova.

Broj zapisa: **1788f-b1709**

Kontrolni broj: **0f6f7-aff89-74707**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.